

Сводный отчет к проекту

постановления Администрации Можайского городского округа Московской области «Об утверждении Порядка предоставления отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, в связи с частичной мобилизацией»

1. Общая информация:

1.1. Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта в соответствующей сфере (далее - разработчик):

Комитет по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области.

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

Проект постановления Администрации Можайского городского округа Московской области «Об утверждении Порядка предоставления отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, в связи с частичной мобилизацией».

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Необходимость принятия Постановления обусловлена возможностью предоставления отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, арендаторами по которым являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

Проект Постановления разработан в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией».

1.4. Основание для разработки проекта муниципального нормативного правового акта:

- *Указ Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации»;*
- *Распоряжение Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией»;*
- *Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;*
- *Устав Можайского городского округа Московской области.*

1.5. Краткое описание целей предлагаемого регулирования:

Проект Постановления разработан в соответствии с распоряжением Правительства

Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией».

1.6. Краткое описание предлагаемого способа регулирования:

Принятие Постановления позволит предоставить отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, арендаторами по которым являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

Проект Постановления разработан в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией».

Контактная информация исполнителя:

Ф.И.О.: Капральнова Наталья Ивановна

Должность: Председатель Комитета по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области

Телефон: 8 (49638) 23-440

Адрес электронной почты: kuiammrmo2011@mail.ru

2. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:

2.1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:	средняя
2.2. Обоснование отнесения проекта муниципального нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: Данный проект Постановления затрагивает интересы арендаторов, в том числе субъектов малого и среднего предпринимательства, а именно физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.	

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы:

3.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:

Утверждение проекта Постановления позволит предоставить отсрочку арендной платы по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, в связи с частичной мобилизацией.

3.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: *Отсутствуют*

3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:

Необходимость принятия Постановления обусловлена возможностью предоставления отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, арендаторами по которым являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

Проект Постановления разработан в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией».

Принятие Постановления позволит предоставить отсрочку арендной платы по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков) в связи с частичной мобилизацией.

3.4. Иная информация о проблеме: *Отсутствует*

4. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Правительства Московской области, органов местного самоуправления Можайского городского округа:

4.1. Цели предлагаемого регулирования:	4.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:
<p>Утверждение постановления Администрации Можайского городского округа Московской области «Об утверждении Порядка предоставления отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, в связи с частичной мобилизацией».</p> <p>Предоставление отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков) в связи с частичной мобилизацией.</p>	С момента вступления в законную силу.
4.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового	

регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Правительства Московской области, Можайского городского округа Московской области:

- Указ Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации»;
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Устав Можайского городского округа Московской области.

4.4. Иная информация о целях предлагаемого регулирования: *Отсутствует*

5. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

5.1. Группа участников отношений:	5.2. Оценка количества участников отношений:
<p><i>Арендаторы, в том числе субъекты малого и среднего предпринимательства, а именно физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.</i></p>	<p><i>Не ограничено</i></p>
<p>5.3. Источники данных: <i>Комитет по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области.</i></p>	

6. Изменение функции (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядок их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

6.1. Описание новых или изменение существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	6.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	6.2. Порядок реализации	6.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
<p>Наименование органа (орган N):</p>			

<i>Администрация Можайского городского округа Московской области</i>			
<i>Принятие постановления Администрации Можайского городского округа Московской области «Об утверждении Порядка предоставления отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, в связи с частичной мобилизацией» в соответствии с законодательством Московской области.</i>	<i>Новая</i>	<i>Предоставление отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, в связи с частичной мобилизацией.</i>	<i>Не изменяется</i>

7. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета Можайского городского округа:

<i>7.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права (данные из раздела 6) Принятие постановления Администрации Можайского городского округа Московской области «Об утверждении Порядка предоставления отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, в связи с частичной мобилизацией» в соответствии с законодательством Московской области.</i>	<i>7.2.1. Описание видов расходов: Не прогнозируются</i> <i>7.2.2. Описание видов возможных поступлений бюджета Можайского городского округа: Не прогнозируются</i>	<i>7.3. Количественная оценка расходов (ВОЗМОЖНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ), млн. руб. -</i>
<i>7.4. Наименование органа (данные из раздела 6) (орган N): Администрация Можайского городского округа Московской области</i>		
<i>Принятие постановления Администрации Можайского городского округа Московской области «Об утверждении Порядка предоставления отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, в связи с частичной мобилизацией» в соответствии с законодательством Московской области.</i>	<i>7.4.2. Единовременные расходы в 2023 (год возникновения):</i>	<i>-</i>
	<i>7.4.3. Периодические расходы за период 2023:</i>	<i>-</i>
	<i>7.4.4. Возможные поступления за период 2023 г.</i>	<i>-</i>
<i>7.6. Итого единовременные расходы:</i>		<i>-</i>
<i>7.7. Итого периодические расходы за год:</i>		<i>-</i>
<i>7.8. Итого возможные поступления за год:</i>		<i>-</i>
<i>7.9. Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджета Можайского городского</i>		

округа: *Отсутствуют.*

7.10. Источники данных: *Отсутствуют.*

8. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения:

8.1. Группа участников отношений (данные из раздела 5)	8.2. Описание новых или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений	8.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	8.4. Количественная оценка, млн. руб.
<p><i>Арендаторы, в том числе субъекты малого и среднего предпринимательства, а именно физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального</i></p>	<p><i>Принятие постановления Администрации Можайского городского округа Московской области «Об утверждении Порядка предоставления отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности Можайского городского округа Московской области, в связи с частичной мобилизацией» в соответствии с законодательством Московской области.</i></p>	<p><i>Отсутствуют</i></p>	<p><i>-</i></p>

закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

8.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

Принятие Постановления позволит предоставлять: 1) отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации; 2) возможность расторжения договоров аренды без применения штрафных санкции вышеуказанной категории арендаторов.

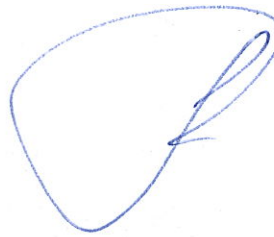
8.6. Источники данных: Проект Постановления Администрации Можайского городского округа Московской области.

9. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования:

9.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	9.2. Оценки вероятности наступления рисков	9.3. Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования	9.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Неплатежеспособность	Присутствуют	Контроль	Частичный

9.5. Источники данных: Аналитическим путем

Председатель Комитета по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области



Н.И. Капральнова

